

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Vahingonkorvausvaatimus vahingosta Santalahden satamassa**TRE:128/03.07.01/2024****Lisätietoja päätöksestä**

Rakennuttamisjohtaja Milko Tietäväinen, puh. 040 506 8600, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Satamavastaava Tuomas Salovaara, puh. 041 731 0639, etunimi.sukunimi@tampere.fi; hallintosuunnittelija Patrick Hanska, puh. 041 730 4437, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Korvausvaatimus hylätään.

Perustelut

Tampereen kaupungilta on haettu vahingonkorvausta 9.1.2024 päivätyllä vahingonkorvaushakemuksella, jota on sittemmin täydennetty asianosaisen toimesta 27.6.2024. Korvausvaatimus koskee asianosaisen omaisuudelle (vene, traileri) aiheutuneita vahinkoja Santalahden satamassa talvikaudella 2023-2024. Asianosaisen kertoman mukaan hänen veneelleen vuokrattu talvisäilytyspaikka ei ole ollut tehdyn sopimuksen mukaisesti hänen käytettävissään, jonka johdosta hän ei ole voinut nostaa venettä järvestä sille varatulle säilytyspaikalle. Lisäksi talvisäilytyksen traileri oli asianosaisen mukaan siirretty luvatta maksetulta talvisäilytyspaikalta ilman ilmoitusta ja samalla rikottu.

Asianosaisen esittämä korvausvaatimus on tällä hetkellä 2 259,60 euroa perustuen veneen jäissä säilytykseen liittyvistä töistä (434,00 euroa) sekä peräsimen korjauskustannuksista (1 822,80 euroa).

Vahingonkorvauslain mukaan vahingon on velvollinen korvaamaan se, joka tahallaan tai tuottamuksellaan on aiheuttanut vahingon. Tuottamus edellyttää Tampereen kaupungin taholta virhettä tai laiminlyöntiä.

Tampereen kaupungin selvityksen mukaan asianosaisen venettä varten vuokrattu talvisäilytyspaikka Santalahden satamassa on ollut sopimuksen mukaisesti asianosaisen käytettävissä, joskin paikka on ollut varsin kapea, johtuen viereen luvattomasti telakoidusta ylimääräisestä veneestä. Sataman tilanne on käyty katselmoimassa Tampereen kaupungin satamavastaavan ja satamaurakoitsijan toimesta yhdessä asianosaisen kanssa 12.3.2024 sen jälkeen, kun asianosaisen kirjelmä oli 11.3.2024 ohjautunut satamavastaavalle. Osa asianosaisen aiemmista yhteydenotoista oli tehty sähköpostitse osoitteeseen tampere@venepaikat.fi. Kyseinen osoite on venepaikkojen varausjärjestelmän toimittajan automaattisähköposti, josta lähetetyissä viesteissä on maininta "Älä vastaa tähän viestiin. Viesti lähetettiin automaattisesta osoitteesta, johon saapuvia viestejä ei lueta."

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asianosaisen traileri on ollut sellaisessa kunnossa, että sen on satamatoimiston toimesta katsottu olevan hylätty/jätettä. Tästä syystä traileria on siirretty veneiden talvisäilytyspaikkojen vuokrausehtojen mukaisesti satama-alueella noin 15 metriä, jotta se ei veisi tilaa veneiden säilytyspaikoilta. Traileria ei ole vaurioitettu siirron yhteydessä.

Katselmuksella 12.3.2024 asianosaista on avustettu ja opastettu liittyen jäissä olleeseen veneeseen. Venepaikan ympäriltä poistettiin myös aisoja, jotta vene ei vahingoittuisi jäiden liikkuesssa. Asianosaiselle myös osoitettiin, missä vuokrattu talvisäilytyspaikka sijaitsee. Lisäksi asianosaista tarjouduttiin avustamaan keväällä tarvittaessa veneen tyhjentämisessä ynnä muussa, mikäli aihetta tulee. Kaupunki ei ottanut katselmuksella vastuuta asianosaisen laiminlyönneistä.

Tampereen kaupunki katsoo, että asianosainen olisi voinut nostaa veneensä sille vuokratulle talvisäilytyspaikalle, mutta on päättänyt jättää sen tekemättä vedoten talvisäilytyspaikkaa koskeviin haasteisiin. Tampereen kaupungin verkkosivuilla mainitaan, että talvisäilytys vedessä on mahdollista vain erillisillä sopimuksilla, jotka tehdään satamapäällikön (satamavastaava) kanssa. Tampereen kaupunki ei ole syyllistynyt sopimusrikkomukseen veneen talvipaikkaa koskevaan vuokrasopimukseen liittyen, eikä kaupungilla ole vahingonkorvauslain mukaista tuottamusta liittyen veneelle veteen jättämisen seurauksena aiheutuneisiin vaurioihin. Lisäksi asianosainen ei ole kaupungin pyynnöstä huolimatta toimittanut veneelle aiheutuneista vaurioista riippumatonta arviota, kuvia, kuitteja korjauskustannuksista eikä myöskään selvitystä vaurioiden aiheutumisesta.

Veneiden talvisäilytyspaikkojen vuokrausehtojen 8. kohdan mukaan kaupunki ei vastaa veneiden vartioinnista eikä talvisäilytysalueella sattuneista vahingoista ja veneiden säilytys talvipaikalla tapahtuu omalla vastuulla. Lisäksi talvisäilytysalueilla olevista puutteista ja vahingoista on välittömästi ilmoitettava satamatoimistoon. Sopimusehtoja noudatetaan kaikkien Tampereen kaupungin hallinnoimien talvisäilytyspaikkojen vuokrauksessa.

Kaupunkiympäristön palvelualue katsoo edellä esitetyn perusteella, että korvausvaatimus tulee hylätä perusteettomana.

Sovelletut säännökset:

Vahingonkorvauslaki (412/1974) 2 luku 1 §.

Veneiden talvisäilytyspaikkojen vuokrausehdot (Yla 15.2.2022).

Toimivalta:

Tampere

Rakennuttamisjohtaja, Kaupunkiympäristön palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

31.01.2025

3 (5)

§ 8

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Rakennuttamisjohtaja päättää alle 50 000,00 euron vahingonkorvausten myöntämisestä (Hallintosääntö 37 §, kappale kaksi, kohta 10 sekä Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 9.1.2024 § 5).

Henkilötietoja sisältävä teksti

Salassa pidettävät ja henkilötietoja sisältävät tiedot poistettu.

Tiedoksi

Asianosainen, Kimmo Myllynen, Petri Kujala, Reijo Lahtinen, Juha Antila

Liitteet:

1 Santalahden Satama (urakoitsijan selvitys, trailerin siirto))

Allekirjoitus

Rakennuttamisjohtaja Milko Tietäväinen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 4.2.2025 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.tampere.fi

Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 4.2.2025.

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunta, osoite: Tampereen Kaupunki, Kirjaamo, PL 487, 33101 Tampere

Tampere

04.02.2025

Patrick Hanska

Hallintosuunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 8

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

TampereRakennuttamisjohtaja, Kaupunkiympäristön
palvelualue**Ote viranhaltijapäätöksestä**

31.01.2025

5 (5)

§ 8

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.